|  |  |
| --- | --- |
|   | Додаток до рішення районної ради«Про внесення змін і доповнень до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району»від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року № |
|  |

ЗМІНИ І ДОПОВНЕНЬ

до Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад Новгород-Сіверського району (далі – Методика)

1. В назвах розділів 3, 5, 6, 7 Методики слово «розміру» виключити.

2. Розділ 6 Методики викласти у новій редакції:

«**6. Порядок розрахунку орендної плати у разі передачі майна в оренду на короткий строк**

6.1.У разі передачі в оренду майна на короткий строк (не більше 5-ти днів без права продовження строку дії договору оренди) розмір добової орендної плати розраховується за формулою:

**Опл. добова = Пприм. \* Kц.викор. \* Kякості : Кд.;**

де **Опл.добова** – розмір добової орендної плати, грн.;

**Пприм.**– загальна площа об’єкта оренди (для приміщень з урахуванням збільшення на коефіцієнт перерахунку корисної площі в загальну, який розраховується згідно з розділом 9 цієї Методики), кв.м;

**Kц.викор** – коефіцієнт цільового використання, який застосовується у розмірі не менше 3;

**Kякості** – коефіцієнт якості, який враховує благоустрій та рівень інженерного обладнання об’єкта оренди, визначений в додатку 3. При наявності кількох підстав, коефіцієнт **Kякості** визначається методом множення відповідних коефіцієнтів;

 **Кд.** – кількість діб роботи об’єкта оренди (доступу до об`єкта оренди) впродовж місяця відповідно до встановленого режиму користування орендованим майном.

6.2. У разі необхідності на основі розміру добової орендної плати розраховується погодинна орендна плата.

Розмір погодинної орендної плати розраховується по формулі:

**О пл. погодинна = О пл.добова** **: К г. ,**

 де **О пл. погодинна**  – погодинна орендна плата, грн;

**О пл.добова** – добова орендна плата, розрахована за цією Методикою, грн;

**Кг.** – кількість годин роботи об’єкта оренди (доступу до об`єкта оренди) протягом доби відповідно до встановленого режиму користування орендованим майном.»

3. Додаток 3 до Методики вважати таким що втратив чинність.

4. Додатки 4, 5 до Методики вважати відповідно Додатками 3, 4.

5. Абзаци 2, 5, 6 розділу 4 Додатку 2 до Методики виключити.

6. Доповнити розділ 4 Додатку 2 до Методики абзацом такого змісту «аптек та аптечних пунктів – 7 %».

Голова районної ради В. М. Кауфман